

STELLAR LIVING

# CONSTELADA



*Aldea Zamá  
Tulum, MX*



*Constelada Stellar Living  
busca llenar de momentos  
y energías cósmicas a sus  
visitantes.*

Un proyecto pensado y creado para ofrecer lo mejor que tiene Tulum: un estilo de vida estelar de altas energías, un perfecto balance de tranquilidad y la aventura.

*54 departamentos creados para  
hacerte sentir entre el cosmos;  
con múltiples amenidades  
y comodidades para vivir  
experiencias completas,  
momentos inolvidables y  
disfrutar los mejores placeres  
de la vida.*





*Tulum te sumerge en un paraíso caribeño donde el lujo se fusiona con la autenticidad y la belleza natural.*

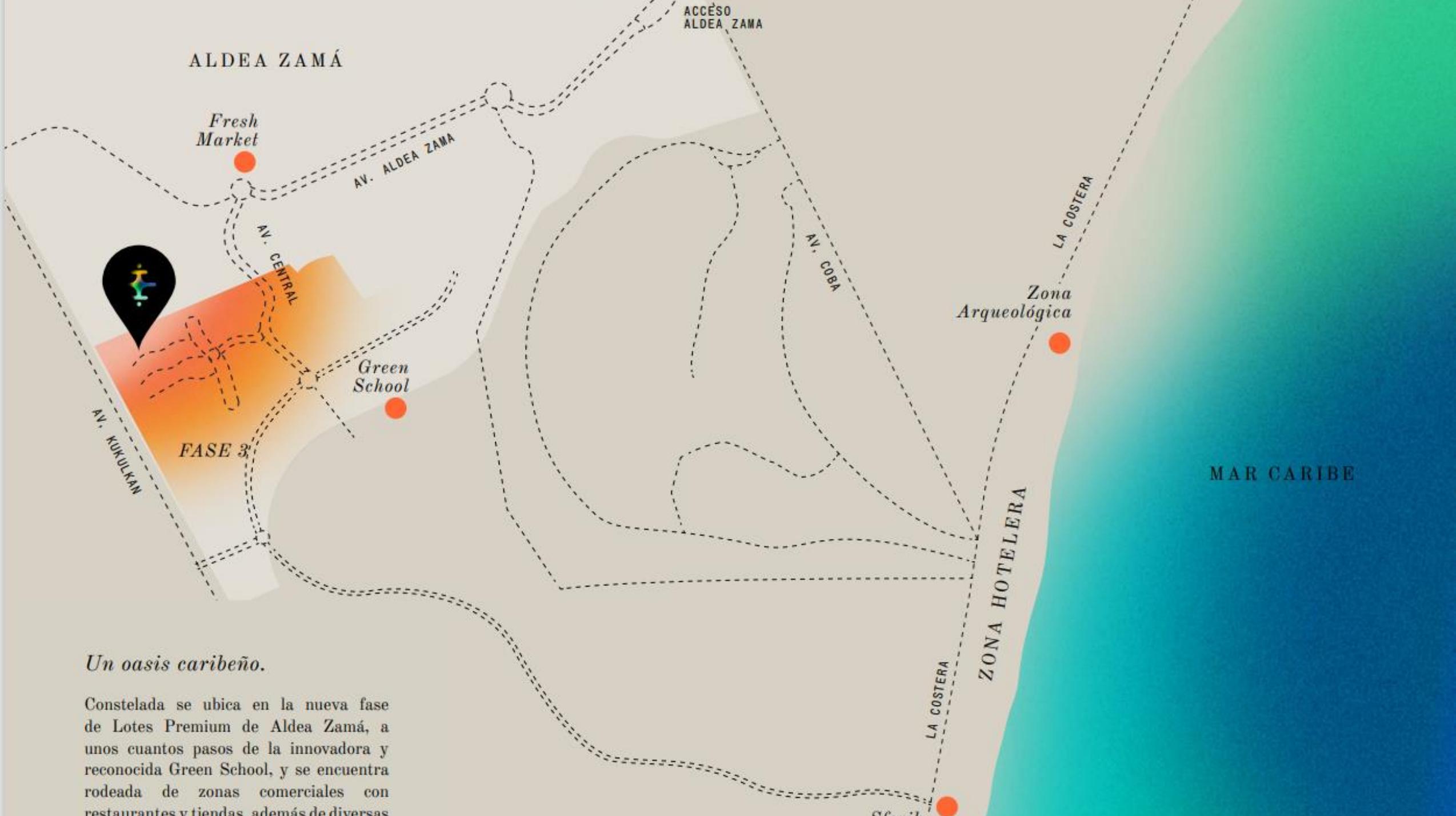
Te cautiva con sus playas de aguas turquesas y arenas blancas, rodeadas de jungla. Te sumerge en el corazón de la cultura maya invitándote a explorar la grandeza de esta antigua civilización y su conexión con el universo mientras te maravillas con sus templos milenarios y la energía que envuelve este lugar místico.

Su gastronomía exquisita, alojamientos de lujo y vibrante escena artística, te dan la bienvenida con los brazos abiertos para que vivas una experiencia inolvidable en uno de los destinos más fascinantes del mundo.

Ubicada en la impresionante costa caribeña de México y enclavada en la esencia de Tulum, Aldea Zamá se ha convertido en un destino altamente deseado para quienes buscan combinar la belleza natural, la rica historia y un estilo de vida universal en un solo lugar.

Con un eclipse perfecto de serenidad y accesibilidad, Aldea Zamá no solo te brinda una ubicación privilegiada a sólo minutos de la zona hotelera, sino que también te coloca en el centro del gypset que ha hecho famoso a Tulum. Sus espacios, junto a su atmósfera bohemia y relajada, impregnan cada rincón de este destino de ensueño.





ALDEA ZAMÁ

Fresh Market

AV. ALDEA ZAMÁ

AV. CENTRAL

Green School

FASE 3

AV. KUKULKAN

ACCESO ALDEA ZAMÁ

AV. COBA

LA COSTERA

Zona Arqueológica

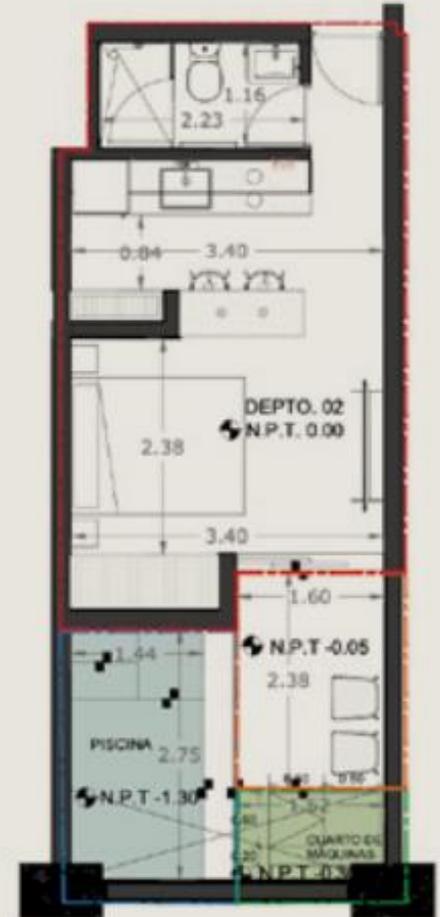
MAR CARIBE

ZONA HOTELERA

LA COSTERA

*Un oasis caribeño.*

Constelada se ubica en la nueva fase de Lotes Premium de Aldea Zamá, a unos cuantos pasos de la innovadora y reconocida Green School, y se encuentra rodeada de zonas comerciales con restaurantes y tiendas, además de diversas



## Ara

ESTUDIO

DESDE 29 M2

23 UNIDADES  
CON PISCINA

2 UNIDADES  
SIN PISCINA

- Cocina con barra
- Espacio para cama King Size
- Clóset
- Baño completo
- Terraza o Balcón
- Piscina o Jacuzzi\*
- Áreas Verdes o Jardinera

\* A excepción de dos unidades.

# Lira

UNA RECAMARA  
DESDE 70 M2  
18 UNIDADES

- Cocina con barra
- Comedor
- Sala
- Recámara con clóset
- Baño completo
- Área de Lavado
- Terraza o Balcón
- Piscina o Jacuzzi
- Áreas Verdes o Jardinera





*Andrómeda*

DOS RECAMARAS

DESDE 104 M2

2 UNIDADES

- Cocina con barra
- Comedor
- Sala
- Recámara principal con clóset y baño completo
- Recámara *lock-off* con clóset y baño completo
- Área de Lavado
- Terraza o Balcón
- Piscina o Jacuzzi
- Áreas Verdes o Jardinera





## Casiopea

DOS RECAMARAS PLUS

DESDE 125 M2

3 UNIDADES

- Cocina con barra amplia
- Comedor amplia
- Sala amplia
- Terraza amplia con Jacuzzi
- Recámara principal con clóset y baño completo
- Recámara *lock-off* con clóset y baño completo
- Área de Lavado
- Terraza o Balcón
- Áreas Verdes o Jardinera
- Doble Jacuzzi



UNIDADES

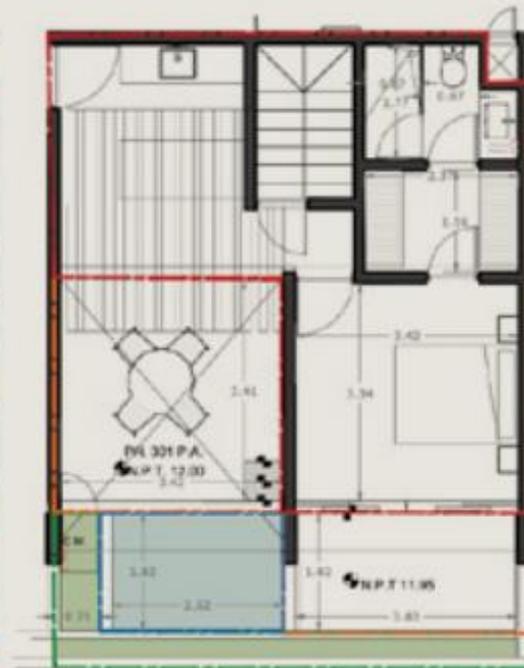


# Corona Australis

PENTHOUSE  
3 RECAMARAS  
DESDE 169 M2  
4 UNIDADES

## PRIMER NIVEL

- Cocina con barra
- Comedor
- Sala
- Recámara principal con clóset vestidor y baño completo
- Recámara con clóset y baño completo
- Balcón
- Jardinera
- Jacuzzi



## SEGUNDO NIVEL

- Recámara *lock-off* con clóset vestidor y baño completo
- Balcón y terraza
- Piscina
- Pérgola con barra
- Jardinera

PENTHOUSE  
3 RECAMARAS PLUS  
DESDE 197 M2  
2 UNIDADES



PRIMER NIVEL

- Cocina con barra
- Comedor amplio
- Sala amplia
- Área de Lavado
- Recámara principal con clóset vestidor y baño completo
- Terraza con jacuzzi
- Recámara con clóset, baño completo y terraza privada con jacuzzi

SEGUNDO NIVEL

- Recámara *lock-off* con clóset vestidor, baño completo y terraza privada
- Balcón y terraza
- Piscina
- Pérgola con barra
- Jardinera



# *Bienvenido a Constelada*

LOBBY



*Tan cerca de nuestras raíces...*

Pensando en tu confort y bienestar, Constelada contará con diferentes amenidades, atmósferas y espacios entre sus niveles para ayudarte a ascender a una experiencia paradisiaca completa.

PLANTA BAJA

- Lobby de acceso controlado con recepción a doble altura
- Estacionamiento
- Estacionamiento para bicicletas
- Restaurante
- Área de lavado y planchado
- Piscina con camastros y camas
- Terraza techada
- Baños para área de piscina
- Dos elevadores y escaleras







SEGUNDO NIVEL

Área de coworking con baños

## *... como de las estrellas*

Vibra como te mereces en lo más alto. En el Astro Roof Top, nuestra amenidad estelar, con áreas de purificación y diversión, con un área solo para adultos para la vivir la experiencia total de este icónico destino.

#### ASTRO ROOF TOP

- Piscina para adultos
- Bar
- Baños
- Orión Gym
- Terraza
- Área de yoga



STELLAR ROOF TOP

Orión Gym



STELLAR ROOF TOP

Pool Bar



STELLAR LIVING

# CONSTELADA

*Aldea Zama  
Tulum, MX*

ALDEA PREMIUM,  
ALDEA ZAMA, 77760  
TULUM, Q. R. MEXICO

